

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ГРАД КРАГУЈЕВАЦ
УПРАВА ЗА ПОСЛОВЕ ЛОКАЛНЕ САМОУПРАВЕ
И ОПШТЕ УПРАВЕ
СЕКРЕТАРИЈАТ ЗА ИМОВИНУ
Број 361-21/13-III-25
Ваш број 625/3
Ул. Бранка Радичевића 11
Дана: 28.02.2013.године
КРАГУЈЕВАЦ

УНИВЕРЗИТЕТ У КРАГУЈЕВЦУ
КРАГУЈЕВАЦ

ПРЕДМЕТ: ИНФОРМАЦИЈА

Поштовани,

Дана 20.02.2013. године добили смо Ваш допис бр. 625/3 од 14.02.2013. године којим тражите од Града да Универзитету у Крагујевцу, Републичкој дирекцији за имовину и Министарству финансија и привреде РС достави акт којим би се простор Дома војске, а за потребе ФИЛУМА-а дао без накнаде.

Желимо да Вас упознамо следеће:

Одлуком о давању пословног простора у закуп («Сл. лист града Крагујевца бр» 15/10; 10/11 и 14/11) чланом 1. прописано је да се овом Одлуком уређују услови, начин и поступак давања у закуп пословног простора који је имовина града Крагујевца, односно чији су корисници град Крагујевац или Месне заједнице као и начин утврђивања висине закупнине пословног простора, на територији града Крагујевца.

Чланом 6. Одлуке прописано је да се пословне просторије дају у закуп путем јавног надметања. Изузетно пословне просторије могу се дати на коришћење без накнаде у складу са одредбама ове одлуке.

Чланом 34. Одлуке, прописано је да се пословне просторије могу изузетно дати на коришћење, без накнаде на период не дужи од три године и то:

- непрофитабилним удружењима грађана (хуманитарна удружења, удружења лица са инвалидитетом, спортска удружења и др.)
- као и другим правним лицима и организацијама чија је делатност од интереса за Град.

Дана 28.05.2012. године Градска управа за имовину послала је одговор Министарству одбране - Војнограђевинском центру "Београд" на Ургенцију бр.

3914-8 од 22.05.2012. године којим је исто упознала са начином и поступком давања пословног простора у закуп као и са ценом закупа за предметни објекат а све у складу са Одлуком о давању пословног простора у закуп наводећи и одредбу члана 34. Одлуке којом је прописано да се пословне просторије изузетно могу дати на коришћење без накнаде на период не дужи од три године одређеним правним лицима и то: хуманитарна удружења, удружења лица са инвалидитетом, спортска удружења и др, као и другим правним лицима и организацијама чија је делатност од интереса за Град.

На основу изнетог јасно је да нема места Вашој тврдњи да Министарство одбране – Војнограђевински центар «Београд» није упознато са чињеницом да се пословни простор који је имовина Града може у складу са чланом 34. Одлуке у изузетним случајевима дати на коришћење без накнаде.

Обзиром да сте нас својим дописом бр.625/3 од 14.02.2013 године упознали са чињеницом да је Министарство одбране- сектор за материјалне ресурсе- Управа за инфраструктуру дописом бр. 890/30 од дана 19.12.2012. године упућеном Универзитету у Крагујевцу и граду Крагујевцу обавестило да ће висину накнаде за Дом војске дефинисати Министарство финансија и привреде РС, у даљем поступку који буде спроводила Републичка дирекција за имовину, неспорно је да град Крагујевац не може својим Актом да располаже имовином која није имовина Града и да одређује да ли ће то бити са накнадом или без накнаде имајући у виду Одредбе закона о јавној својини («Службени гласник РС. бр.» 72/11).

Једино што Град евентуално може у овом случају је да у складу са чланом 34. Одлуке о Градском већу («Сл.лист града Крагујевца бр.» 7/12- пречишћен текст и 42/12) упути препоруку Министарству финансија и привреде РС и Републичкој дирекцији за имовину који су надлежни да одреде висину накнаде за «Дом војске», пре него што Влада Републике Србије донесе Закључак о давању наведеног пословног простора у закуп Филолошко уметничком факултету Универзитета у Крагујевцу, да се приликом одређивања цене закупа за Дом војске у Крагујевцу има у виду чињеница да би се према месним приликама предметни пословни простор Одлуком Градског већа дао на коришћење Универзитету у Крагујевцу без накнаде сагласно одредби чл. 34. Одлуке о давању пословног простора у закуп јер обавља делатност од интереса за Град.

Уколико сматрате да би оваква препорука града Крагујевца упућена Министарству финансија и привреде РС и Републичкој дирекцији за имовину допринела томе да се предметни пословни простор Универзитету у Крагујевцу да на коришћење по некој нижој цени или евентуално без накнаде молимо Вас да нас о томе благовремено обавестите и иста ће бити одмах упућена.

С'поштовањем

Секретар за имовину
Дејан Искреновић

